

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU BASSIN DE POMPEY**

**Siège : Rue des 4 éléments - Pompey**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ**

**Séance du 22 novembre 2018**

Le Conseil de Communauté du Bassin de Pompey s'est réuni en séance ordinaire, le **22 novembre 2018 à 20h30**, à **L'Espace Multi Services Intercommunal**, sous la présidence de Laurent TROGRIC, Président, après convocation légale adressée le **16 novembre 2018**. Le secrétariat de séance a été tenu par M. MACHADO (Bouxières-aux-Dames).

<b>Présents</b>	
<i>Bouxières-aux-Dames</i>	M. MACHADO
<i>Champigneulles</i>	MME PLAYE – M. DETHOU – M. FELICANI – MME SCHREIBER
<i>Custines</i>	MME HENRY – M. JULIEN
<i>Faulx</i>	MME LEPRUN (suppléante de M.GRANDIEU)
<i>Frouard</i>	M. BARTOSIK – M. BECKER – M. GRANDBASTIEN – MME ROTA – M. TRANCHINA
<i>Liverdun</i>	M. BERNARDO – MME GUENSER – M. HUET – M. KOCH
<i>Malleloy</i>	MME DOUGOUD
<i>Marbache</i>	M. MAXANT
<i>Pompey</i>	M. TROGRIC – M. FALCETTA – M. KUHN
<b>Absents représentés</b>	
<i>Bouxières-aux-Dames</i>	M. LAPORTE à M. MACHADO MME RASCAGNERES-GARCIA à MME DOUGOUD (Malleloy)
<i>Champigneulles</i>	M. MARLIN à MME PLAYE M. VERGANCE à MME SCHREIBER
<i>Frouard</i>	MME DROUOT à M. GRANDBASTIEN MME FOUET à MME ROTA
<i>Lay-St-Christophe</i>	MME BEGORRE-MAIRE à MME HENRY (Custines)
<i>Liverdun</i>	M. DOSE à M. HUET
<i>Millery</i>	M. BERGEROT à M. TROGRIC (Pompey)
<b>Excusés</b>	
<i>Bouxières-aux-Dames</i>	MME LOZINGUEZ
<i>Champigneulles</i>	MME SCHWARZ
<i>Custines</i>	M. VERY
<i>Lay-St-Christophe</i>	M. MEDART
<i>Liverdun</i>	MME DILLMANN
<i>Montenoy</i>	M. POINT
<i>Pompey</i>	MME GEOFFROY – MME VILLEMIN
<i>Saizerais</i>	M. HALLIER

**N°07 – DB du 22/11/2018**

**Rapporteur : Monsieur le Président**

**Clôture du Budget annexe Cité entreprises II**

Par délibération du 26 juin 2003, le Conseil communautaire a décidé la création d'une Zone d'Activité dite Cité entreprises II. Cette opération d'aménagement de terrains assujettie à la TVA a été décrite dans un budget annexe et une comptabilité de stocks a été mise en place.

Les travaux d'aménagement ayant été réalisés et tous les lots vendus, il convient de clore définitivement le budget annexe dont l'affectation du résultat devra être inscrite au budget principal 2019.

Sur une surface de périmètre total de 45 351 m<sup>2</sup> aménagés en zone d'activité, 39 295 m<sup>2</sup> ont fait l'objet d'une commercialisation et ont permis l'implantation de 15 entreprises totalisant 275 salariés et un chiffre d'affaire de 33 M€.

Les recettes fiscales 2017 ont été de 127 660 € avec 26 124 € de CVAE et 101 536 € de CFE.

Le bilan définitif de l'opération s'établit comme suit :

Dépenses (HT)		Recettes (HT)		
Terrain	841 344	Commercialisation parcelles	39%	817 690
Travaux	1 018 261	<i>dont terrain DEEE</i>		95 840
Etudes, MOE, SPS	111 644	Titres annulés		107 197
Frais accessoires	123 350			
		Subventions	35%	729 803
Charges diverses gestion courante	1 725	<i>DDR</i>		288 506
Annulation titres	107 197	<i>Région</i>		201 296
		<i>Département</i>		240 000
		EDF/GDF		2 600
		Produits divers de gestion courante		3
		Communauté de communes		437 311
		stock		108 917
TOTAL	2 203 521	TOTAL		2 203 521

**Je vous laisse le soin d'en délibérer.**

### Délibération

- Vu le rapport soumis à son examen,
- Après avis favorable du Bureau communautaire,
- Après avis favorable de la Commission des Finances du 14 novembre 2018,

**Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré :**

**APPROUVE** la clôture du budget annexe Cité entreprises II.

**APPROUVE** le bilan définitif de l'opération d'aménagement de terrains sur la zone d'activité Cité entreprise II.

### VOTE A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré en séance

le dit jour

---

Ont signé au registre tous  
les membres présents

---

Pour copie conforme,

Le Président



Laurent TROGRIC