

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU BASSIN DE POMPEY
Siège : Rue des 4 éléments - Pompey

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

Séance du 18 janvier 2018

Le Conseil de Communauté du Bassin de Pompey s'est réuni en séance ordinaire, le 18 janvier à 20h30, à L'Espace Multi Services Intercommunal, sous la présidence de Laurent TROGRIC, Président, après convocation légale adressée le 12 janvier 2018. Le secrétariat de séance a été tenu par M. DETHOU (Champigneulles).

Présents	
<i>Bouxières-aux-Dames</i>	M. MACHADO – MME LOZINGUEZ
<i>Champigneulles</i>	M. DETHOU – M. FELICANI – M. MARLIN – MME PLAYE – MME SCHREIBER – M. VERGANCE
<i>Custines</i>	MME HENRY – M. JULIEN – MME PANO
<i>Faulx</i>	MME LEPRUN (suppléante de M.GRANDIEU)
<i>Frouard</i>	M. BARTOSIK – M. BECKER – MME DROUOT – M. GRANDBASTIEN – MME ROTA – M. TRANCHINA
<i>Lay-St-Christophe</i>	MME BEGORRE-MAIRE – M MEDART
<i>Liverdun</i>	M. BERNARDO – M. DOSE – MME GUENSER – M. HUET – M. KOCH
<i>Malleloy</i>	MME DOUGOUD
<i>Marbache</i>	M. MAXANT
<i>Millery</i>	M. BERGEROT
<i>Pompey</i>	M. TROGRIC – M. FALCETTA – MME GEOFFROY – M. KUHN
<i>Saizerais</i>	M. HALLIER
Absents représentés	
<i>Bouxières-aux-Dames</i>	M. LAPORTE à M. MACHADO
<i>Frouard</i>	MME FOUET à M. TRANCHINA
<i>Pompey</i>	MME VILLEMIN à M. FALCETTA
Excusés	
<i>Bouxières-aux-Dames</i>	MME RASCAGNERES-GARCIA
<i>Champigneulles</i>	MME SCHWARZ
<i>Liverdun</i>	MME DILLMANN
<i>Montenoy</i>	M. POINT

N°23 – DB du 18/01/2018

Rapporteur : M. BERGEROT

Aménagement du pôle Delta Affaires
Plan de financement et sollicitation des financeurs

Afin de favoriser le développement économique du territoire, et particulièrement la présence des entreprises du secteur tertiaire, l'intercommunalité a construit deux bâtiments d'environ 3500 m² sur le site Eiffel à Pompey.

Le bâtiment Delta service, regroupant majoritairement des organismes du secteur public et parapublic est actuellement complètement occupé. Le second bâtiment, Delta affaires, ayant une vocation d'accueil de structures entrepreneuriales, est partiellement occupé et n'est pas aménagé en totalité.

Il reste 7 cellules à aménager et 2 à restructurer sur les 21 cellules réparties sur 4 niveaux dans le bâtiment Delta Affaires, soit 385 m² pour un budget maximum de 275 000 € Hors Taxe.

Il est prévu un espace Lor'NTECH dédié à l'accueil de Start UP en RDC, soit un open space au lieu et place des 3 cellules initiales.

Le plan de financement prévisionnel de ces aménagements intérieurs pourrait être le suivant :

DEPENSES	Montant HT	Montant TTC	RESSOURCES	Montant	% du montant HT des travaux
Maîtrise d'œuvre et frais annexes	35 K€	42 K€	Etat DETR	72 K€	30%
Travaux	240 K€	288 K€			
			Total aides	72 K€	30 % des travaux
			Autofinancement	203 K€	74 % du total
TOTAL	275 K€	330 K€	TOTAL	275 K€	100%

Je vous laisse le soin d'en délibérer.

Délibération

- Vu le rapport soumis à son examen,
- Après avis favorable de la commission Emploi et Développement économique du 11 janvier 2018,
- Après avis favorable du Bureau,

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré,

APPROUVE le programme d'investissement de 275 000 € HT relatif à l'aménagement du pôle Delta Affaires.

AUTORISE le Président à signer l'ensemble des documents nécessaires aux dossiers de demandes de subvention et à les déposer auprès des partenaires financeurs éventuels.

VOTE A L'UNANIMITE

Fait et Délibéré en séance
le dit jour

Ont signé au registre tous
les membres présents

Pour copie conforme,

Le Président



Laurent TROGRLIC